

# KEERpunt

Verantw. uitg. Y. Arijns, Rozemarijnelaan 33, 1770 Liedekerke

Maart  
2011



LIEDEKERKE

Redactieteam: Geert Bronselaer  
Geert Temmerman  
Luc Wynant  
Dimitry Mestiaen  
Yvan Arys

## Eerste-steenlegging serviceflats

Op zaterdag 12 februari 2011 had de eerste steenlegging plaats van project voor de bouw van 36 serviceflats, inclusief 21 ondergrondse parkeerplaatsen, op het terrein langs de Fabriekstraat en de Vrijheidsstraat.

De plannen voor dit project kregen vaste vorm bij de opmaak door gemeentebestuur en OCMW van het Lokaal Sociaal Beleidsplan 2007 – 2013. Op basis van de vaststelling dat binnen afzienbare tijd ongeveer 30% van de Liedekerkerse bevolking ouder dan 65 jaar zal zijn, werd in dit plan de zorg voor passende huisvesting en opvang voor specifieke bevolkingsgroepen als een belangrijke doelstelling naar voor geschoven. Samen met de twee nieuwe sociale woonprojecten 'Monnikbos' en 'Opperstraat' moet de realisatie van het serviceflatproject bijdragen tot het lenigen van de grote nood aan aangepaste huurwoningen en appartementen voor de oudere en/of sociaal kwetsbare inwoners van Liedekerke.



Als de bouwwerken naar wens verlopen dan zullen alle 36 serviceflats klaar zijn in maart 2012. Tegen de kerst- en nieuwjaarsvakantie 2011 is in elk geval de afwerking van een eerste model-flat gepland en komt er een kijkdag voor alle kandidaat-bewoners.

Het OCMW - Liedekerke zal de uitbating en de toewijzing van deze flats voor zijn rekening nemen. Hiervoor is een toewijzingsreglement in opmaak. Zodra dit is goedgekeurd, kunnen 65-plussers uit onze gemeente zich kandidaat stellen als huurder van een serviceflat. Criteria die zullen meespelen in de toewijzing zijn onder meer de leeftijd, de woonplaats en de graad van zelfredzaamheid.

De dagprijs voor de huur van een serviceflat is vandaag nog niet exact bepaald, maar zal waarschijnlijk schommelen tussen de 25 en 35 euro. In deze prijs zijn naast de huur ook de kosten voor waterverbruik, verzekeringen en alle gezamenlijke kosten begrepen. Andere kosten zoals deze voor verwarming, elektriciteit, huur van een parkeerplaats, enzovoort komen hier nog bovenop.

Het OCMW zal er wel op toezien dat de serviceflats ook voor hen die over een beperkt inkomen beschikken, betaalbaar en toegankelijk blijven.

Wie nog meer informatie wenst of vragen heeft over het serviceflatproject kan steeds terecht of bij onze OCMW-raadsleden :

Geert Bronselaer ([geert.bronselaer@liedekerke.be](mailto:geert.bronselaer@liedekerke.be)),  
Hugo Coppens ([hugo.coppens@liedekerke.be](mailto:hugo.coppens@liedekerke.be)),  
Roel Guldemont ([roel.guldemont@liedekerke.be](mailto:roel.guldemont@liedekerke.be)),  
Ann Van Langenhof ([ann.vanlangenhof@liedekerke.be](mailto:ann.vanlangenhof@liedekerke.be)),  
of in het Sociaal Huis – Opperstraat 33 – 1770 Liedekerke  
tel. 053-64.55.58 – [ocmw@liedekerke.be](mailto:ocmw@liedekerke.be)  
of [liesbet.deraedt@liedekerke.be](mailto:liesbet.deraedt@liedekerke.be)

**LENTEBUFFET**

**Zondag 20 maart 2011  
van 11.00 tot 15.30u**

**Zaal Den Ommegang  
Ommegangstraat Liedekerke (Ter Muilem)**



### Beste Liedekerkenaar,

CD&V-mandatarissen, hierin gesteund door een enthousiast plaatselijk partijbestuur en honderden partijleden of -sympathisanten, hebben de voorbije jaren onverdroten inspanningen geleverd om Liedekerke vooruit te helpen op alle domeinen van het gemeentebestuur. Een schitterende ploeg voert vandaag het beleidsplan verder uit waarbij CD&V borg staat voor een goed beleid, op maat van de gemeente Liedekerke. Met respect voor iedereen, respect voor de natuur en voor onze leefomgeving, en respect voor de Vlaamse eigenheid en specifieke karakter van onze gemeente.

Ook in 2011 worden de inspanningen verdergezet om onze gemeente nog te verbeteren, zo bijvoorbeeld op het vlak van huisvesting, vrije tijd, mobiliteit en infrastructuur.

### Huisvesting

Liedekerke is klein en dichtbevolkt. Toch krijgen gezinnen – jong en oud – de kans om hier betaalbaar te wonen. Zo worden op dit ogenblik meerdere nieuwe projecten van sociale huisvesting uitgevoerd, met de bouw van **huur- en koopwoningen in de wijk Monnikbos** (126 wooneenheden), de bouw van **7 koopwoningen en 38 huurappartementen in de Opperstraat**. Voorwaarden voor inschrijvingen voor zowel kopers als huurders: website [www.volkshuisvesting.be](http://www.volkshuisvesting.be) of 02 371 03 30 (huurders), 02 582 41 27 (kopers). Op termijn worden bijkomende **sociale bouwgronden en woningen in de wijk Pijnegem** voorzien. De eerste bewoners van deze woonprojecten zullen nog dit jaar hun intrek nemen.



WERF WOONWIJK MONNIKBOS

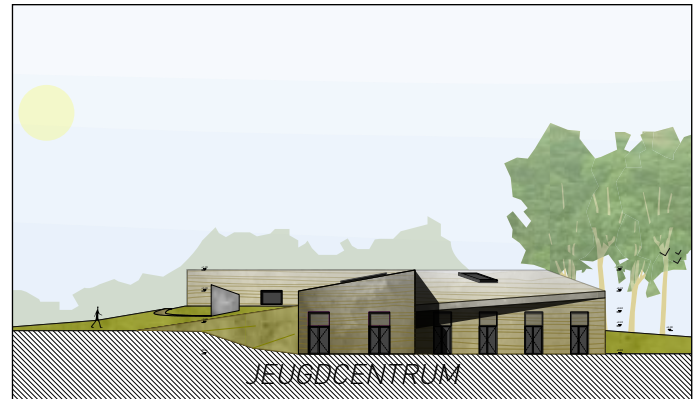
Voor ouderen zullen de **36 serviceflats aan de Fabriekstraat en Vrijheidsstraat** vanaf maart 2012 een mooie woongelentheid bieden. Op korte termijn worden alle 65-plussers – die 25 % van onze bevolking uitmaken – geïnformeerd en kunnen zij zich inschrijven op een lijst van kandidaten.



WERF SERVICEFLATS

### Vrije tijd

Er wordt bij voorrang werk gemaakt van een polyvalente infrastructuur zodat jongeren hun creativiteit en dynamisme kunnen uiten in een **ruim en modern jeugdcentrum**, waar jongeren elkaar kunnen ontmoeten. Dit jeugdcentrum – dat wordt gebouwd aan de Sportlaan en opent in de zomer van 2012 – wordt een onderdak voor alle jeugdinitiatieven die dat wensen en biedt aan de verenigingen speel-, opberg- en repetitieruimte. Tijdens de daluren zullen ook anderen dan de jeugd, zoals seniorenverenigingen, gebruik kunnen maken van de infrastructuur.



JEUGDCENTRUM

Sport staat sinds jaren centraal, getuige daarvan de heropening van het vernieuwd gemeentelijk **zwembad**.

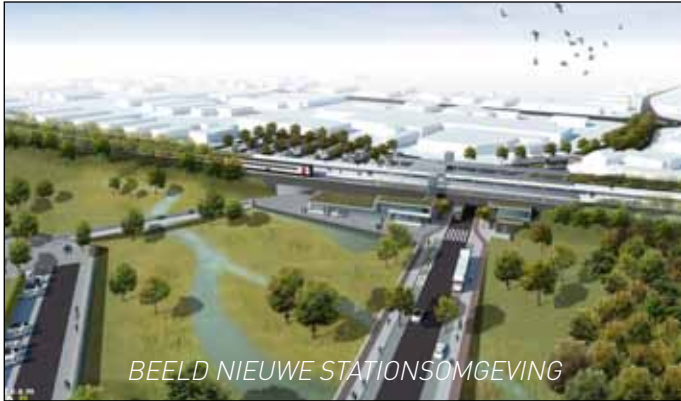


ZWEMBAD

Vanaf eind 2011 zal de sportinfrastructuur langs de Heuvelkouter ook gemakkelijker en veiliger bereikbaar worden dankzij de aanleg van een **rond punt ter hoogte van de kruising Sportlaan en Pamelsestraat**. Woonstraten zoals Impegem- en Houtmarktstraat zullen op deze wijze ontlast worden van heel wat doorgaand verkeer komende van het sportcentrum Heuvelkouter.

## Herinrichting Stationsomgeving

- De stationsomgeving wordt volledig vernieuwd en wordt
- een groene, aangename en uitnodigende buurt,
  - veilig en gemakkelijk bereikbaar (ook met het openbaar vervoer),
  - met voldoende parkeermogelijkheden, en
  - een in- en uitstapzone voor treingebruikers ("kiss and ride").



Op **30 maart 2010** organiseren wij een **informatie-vergadering** voor alle inwoners opdat iedereen kennis kan nemen van de ambitieuze plannen voor de herinrichting van de stationsomgeving.

### Verdere heraanleg van straten, voetpaden, fietspaden en riolering

Liedekerke krijgt stijl, meer nog : Liedekerke heeft zijn **eigen, herkenbare stijl** die gerespecteerd wordt bij alle herinrichtingen en alle nieuwe infrastructuur. Een sobere, mooie bestrating met eenvormig in het straatbeeld geïntegreerd gemeentemeubilair (bushokjes, fietsbeugels, amsterdammertjes) en groenvoorziening.

Na het afwerken van de **Populierenlaan** en **Beysstraat** starten nog dit jaar de werken in de **Stationsstraat** (tussen Kawaterstraat en Kleemputtenstraat). Ook de heraanleg van de **Rozenlaan** staat op het programma om uitgevoerd te worden.

Samen met de bouw van de serviceflats worden ook de **Fabriekstraat**, **Vrijheidsstraat**, **Meregrachtstraat** en aanpalende zijwegen grondig aangepakt en vernieuwd.



Naar het voorbeeld van de Warandestraat worden vandaag ook de eerste concrete voorbereidingen getroffen om het **gemeenteplein** – het hart van onze gemeente – volledig te vernieuwen.

## Groen Liedekerke

Het Liedekerkebos is dé groene long bij uitstek van de gemeente en biedt unieke mogelijkheden voor zachte recreatie en natuurbeleving. Het bos is verbeterd en wordt toegankelijker gemaakt en voorzien van ingangen vanuit de verschillende zijden. Wandel- en fietswegen zullen beter aansluiten, zoals bijvoorbeeld tussen Laan I en Rozenlaan.



Wij luisteren graag naar al uw suggesties bij het uitbouwen van onze mooie gemeente.

## Luc Wynant

[luc.wynant@liedekerke.be](mailto:luc.wynant@liedekerke.be)

## SENIORENPAS

Wanneer men om de een of andere reden in nood verkeert en hulp nodig heeft, dan is het bijzonder nuttig om enkele cruciale gegevens op zak te hebben als informatie voor diegenen die u passende hulp willen bieden.

Daarom heeft het Bijzonder Comité Lokaal Sociaal Beleid van het OCMW in samenwerking met het gemeentebestuur en de seniorenraad, een seniorenpas ontwikkeld en onder alle 60-plussers in Liedekerke verspreid.

Het is de bedoeling dat u deze seniorenpas – niet groter dan een bank- of creditkaart - invult met de nodige gegevens en vervolgens in uw portefeuille of handtas stopt.

Zeker doen!

SENIORENPAS	
NAAM:	.....
ADRES:	.....
GEMEENTE:	1770 LIEDEKERKE
TEL/GSM:	.....
TEL HUISARTS:	.....
PACE-MAKER:	JA / NEE
DIABETES:	JA / NEE
HARTPATIËNT:	JA / NEE

Voorkant



Achterkant

SENIORENPAS	
Europees noodnummer:	112
Ambulance/brandweer:	100
Politie:	101
Wachtdienst huisartsen:	053 22 17 70
Bij nood te verwittigen:	.....
NAAM:	.....
TEL/GSM:	.....
NAAM:	.....
TEL/GSM:	.....

**Dorette Heymans**, schepen voor senioren  
**Willy Segers**, voorzitter CD&V-senioren  
tonen hun seniorenpas



## Van de voorzitter ...

Vlaanderen en CD&V

België bestaat 180 jaar en is daarmee 3 keer zo oud als Elio Di Rupo. België is dus een tamelijk jonge staat, maar Duitsland, Italië, ... zijn nog jonger. Frankrijk kende vele ingrijpende institutionele wijzigingen waaronder de grondwetswijziging van 1958 die leidde tot de zogenaamde Vijfde Republiek. Grondige hervormingen van de staatsinrichting, splitsingen van landen zoals die van Tsjecho-Slowakije of recent van Soedan, en federale en confederale tendensen zijn van alle tijden geweest.

Sinds het fameuze jaar 1968 heeft België tot hiertoe vijf staatshervormingen doorgemaakt die geleid hebben tot meer bevoegdheden voor de gewesten en gemeenschappen. Het was de Oudenaardse burgemeester Jan Verroken, fractieleider van de toen nog unitaire regeringspartij CVP/PSC die in februari 1968 de regering Vanden Boeynants I deed vallen over "Leuven Vlaams" en daarmee de aanzet gaf tot de staatshervorming van 1970. Ook bij 3 van de 4 volgende staatshervormingen was de CVP de drijvende kracht, vaak tegen weerstand van de liberale en socialistische partijen in. De christendemocraten zagen in de verdergaande federalisering van het land steeds een instrument om meer welvaart en welzijn te brengen voor de Belgen en in het bijzonder voor de Vlamingen. In februari 1981 - nu exact 30 jaar geleden - startte de eerste Vlaamse Regering onder leiding van de CVP-er Gaston Geens. Op 5 jaar na hebben de christendemocraten steeds de Minister-president geleverd en belangrijke initiatieven voor de economische, sociale en culturele ontplooiing van Vlaanderen genomen, met de steun van de CD&V-ers in het federale parlement en de federale regering, en aangespoord door een diepe verankering in de steden en gemeenten.

Dat de Christendemocraten in Vlaanderen steeds radicaal voor de belangen van de mensen hebben gekozen, liever dan te vervallen in een fetisjisme voor bestaande structuren en achterhaalde principes, is juist het gevolg van het feit dat de Christendemocratie altijd dicht bij de mensen heeft gestaan en zeer goed kon aanvoelen wat er leefde in Vlaanderen en Brussel. Geen grote retoriek maar gestaag en krachtadig beleid vanuit de buik van de bevolking. Dat dit steeds mogelijk is geweest, is voor een groot deel te danken aan de opvallende aanwezigheid van christendemocraten in het sociaal weefsel in de steden en gemeenten. Dit zeer belangrijk tweerichtingsverkeer tussen de maatschappij en de politiek loopt via de CD&V-leden ! Meer dan 80 000 mensen zijn lid van CD&V en kunnen zo gebruik maken van hun stem, hun mening geven, mee discussiëren en mee nadenken over het beleid in hun buurt, hun gemeente, Vlaanderen, België en Europa.

Ook jij bent welkom als CD&V-lid. Voor de prijs van het jaarlijks lidgeld hoef je het niet te laten. Het standaardtarief is € 15, maar een nieuw lid betaalt het eerste jaar slechts € 5. Bijkomende leden in één gezin betalen slechts € 4. Ben je ouder dan 60 of jonger dan 26 dan betaal je niet € 15 maar slechts € 7. In dat geval wens je misschien wel lid te zijn van de Senioren-afdeling of van JongCD&V ; in dat geval moet je een kleine toeslag betalen maar je krijgt ook extra tijdschriften en hebt toegang tot bijkomende activiteiten. De toeslag is € 2,50 voor JongCD&V en € 1 voor de Senioren-afdeling. En zowel dames als heren kunnen ook lid worden van de vrouwen-vereniging Vrouw en Maatschappij mits een toeslag van € 2,40. Lid worden kun je via de CD&V-website <http://www.cdenv.be> of door contact te nemen met iemand van het bestuur van CD&V-Liedekerke. Onze verantwoordelijke voor de ledenwerking is : Carla Van den Houwe, Verlorenkoststraat 119, tel. 0499 40 76 41.

Naar jaarlijkse traditie reikte **JONGCD&V Liedekerke** tijdens de Nieuwjaarsreceptie haar Egelprijs uit. Deze Egelprijs plaatst een verdienstelijk persoon of groep van personen uit de Liedekerkse gemeenschap in de kijker. In naam van alle CD&V-Jongeren overhandigde Dimitry Mestiaen dit jaar de Egelprijs aan de **Civiele Bescherming afdeling Liedekerke**.

De Civiele Bescherming, die sinds 1 januari 1960 een volwaardige eenheid is in Liedekerke, telt 110 beroepsagenten en 150 vrijwilligers. Zij interveniëren als Federale Hulpdienst vanuit Liedekerke in Oost-Vlaanderen, Vlaams-Brabant en in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Zij bieden hulp op grote schaal aan de bevolking bij rampen en catastrofes, en bij opdrachten waarvoor gespecialiseerd materieel nodig is.

Nogmaals een dikke proficiat aan de 260 mannen en vrouwen van de Civiele Bescherming afdeling Liedekerke voor hun enorme inzet en hun sterke prestaties.

